



Referat från Styrelsemöte nr 141 | Brf Nipfjället 10

Dag: 2023-02-07

Plats: Styrelselokalen

Ekonomi

Följer budget i stort. Fortsatt högre ränte-, el- och uppvärmningskostnader mot föregående period.

Administration

Diskussion kring punkter till nyhetsbrev ska författas och delas ut i mars månad.

Information om laddstolpar i garaget samt tillvägagångssätt för att hyra plats ska laddas upp på hemsidan.

Pågående driftsärenden, avrapportering och beslut

Förfrågningsunderlag för tidigare beslutade energieffektiviserande åtgärder har författats. Styrelsen ska inkomma med eventuella kommentarer snarast innan detta går ut på anbud.

Det blivande hobbyrummet har putsats till och står snart redo att nyttjas.

Diskussion kring bokningssystem, regler, samt vilket typ av låssystem som ska användas.

Frågan gällande låssystem ställs till Avarn.

Övriga punkter

Finns mycket yta i fastigheternas soprum belägna vid portarna. Dessa utnyttjas idag som förvaring för diverse material. Förslag om att flytta detta material samt att göra om dessa rum till cykelgarage. Frågan bordläggs tills framtida möte.

Förslag om ett ordentlig städning, utöver rullande städning, i samtliga trappuppgångar inkl. stödmålning, sopning i källare osv. Eventuellt att detta kan ingå vid vårstädning. Frågan bordläggs till framtida möten.

Avarn stänger butiken i Alvik och hänvisar kunder till Hägerstensåsen. Kontakt tas med Avarn gällande vad detta innebär för oss som kund.