



Referat från Styrelsemöte nr 138 | Brf Nipfjället 10

Dag: 2022-11-15

Plats: Styrelselokalen

Ekonomi

Månadsutfallet följer budget, inget som sticker ut.

Ny underhållsplan har tagits fram och presenterades för styrelsen.

Administration

Nyhetsbrev för december månad ska författas. Diskussion kring punkter som ska tas med.

Pågående driftsärenden, avrapportering och beslut

Garagets femårsbesiktning har genomförts med en anmärkning som ska åtgärdas av entreprenör.

Offerter gällande ny entreprenör för markskötsel har mottagits och är under utvärdering.

Omtag för projekt Värmeåtervinning där nya offerter mottagits och ska utvärderas. Frågan bordläggs till nästa möte.

Internet till gästlägenheten är på gång men dröjer något. Under en tidigare vistelse har internetkablar saboterats vilket måste åtgärdas.

Övriga punkter

Byggansökan för ny cykelparkering ska skickas in till Stockholm Stad. Planen är att placera denna på gräsplätten mot dagiset.

Förfrågan från företag gällande placering av paketskåp har inkommit till styrelsen. Möjlighet för placering av detta vid grovsoprummet ses över. Tänkt placering utsätts ofta för klotter och förhoppningen är att skåpet har en avskräckande effekt. Företaget ansvarar helt och hållet för installation, drift och underhåll.