



Referat från Styrelsemöte nr 136 | Brf Nipfjället 10

Dag: 2022-09-13

Plats: Styrelselokalen

Ekonomi

Ränte- och elkostnader är högre än budgeterat för. Dock väntat i den situation vi befinner oss i, men hålls under noga uppsikt.

Extern firma ska ta fram en ny underhållsplan. De har besökt våra fastigheter för en överblick och återkommer med specialister för en mer utförlig genomgång. Underhållsplanen färdigställs innan årsskiftet och presenteras vid framtida styrelsemöte.

Administration

Genomgång av nyhetsbrevets innehåll som godkänns för utskick. Delas ut under vecka 37.

Nytt dokument gällande arbetsfördelning hos ledamöter samt suppleanter har författats. Detta för att tydliggöra ansvarsområden samt underlätta för framtida styrelsemedlemmar.

Pågående driftsärenden, avrapportering och beslut

Genomgång av informationsbrev gällande laddstolpar i garage som godkänns för utskicka till garagegäster. En informationsträff kommer hållas 26/9 kl. 18.00 och därefter påbörjas och slutförs arbetet kring årsskiftet.

Trädgårdsentreprenör håller fortsatt på att förse våra gårdar med nya buskar och jord. Arbetet förväntas vara klart under vecka 38-39.

Vår internetleverantör Bahnhof har mot en liten engångskostnad anlitas för att förse gästlägenheten mer internet. Visade sig vara något mer komplicerat än att bara förse den med en router.