



# Protokoll

## Ordinarie föreningsstämma Brf Nipfjället 10 söndagen den 22 maj, 2022

**Tid:** kl. 16.00 - 18.00

**Plats:** Scandic Hotell Alvik

**§1 Stämmans öppnande**

Mikael Rosholm öppnade mötet och hälsade alla välkomna

**§2 Godkännande av dagordning**

Stämman godkände dagordningen.

**§3 Val av stämмоordförande**

Mikael Rosholm valdes till stämмоordförande.

**§4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**

Markus Nilsson valdes till protokollförare.

**§5 Val av två justerare tillika rösträknare**

Henrik Zachrisson och Mattias Häggquist valdes till justerare och rösträknare.

**§6 Fråga om stämman blivit utlyst i stadgeenlig ordning**

Stämman ansåg att mötet blivit utlyst i behörig ordning.

**§7 Fastställande av röstlängd**

Röstlängden fastställdes till 17 röster, varav 3 fullmakt.

**§8 Föredragning av styrelsens årsredovisning**

Mikael Rosholm föredrog styrelsens årsredovisning. Stämman godkände årsredovisningen för 2021.

**§9 Föredragning av revisorns berättelse**

Revisionsberättelsen föredrogs och lades till handlingarna.

*Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'R', 'MH', and '1 oc'.*

**§10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**

Stämman godkände och fastställde föredragen resultat- och balansräkning.

**§11 Beslut om resultatdisposition**

Stämman fattade beslut om fastställande av resultatdispositionen och godkände föreslagen resultatdisposition.

**§12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**

Stämman beviljade styrelseledamöterna ansvarsfrihet.

**§13 Fråga om arvoden åt styrelseledamöter, valberedning samt revisorer för kommande verksamhetsår, 2022**

Stämman fastställde förslag om arvode åt styrelsen under 2022 om tre prisbasbelopp, exklusive sociala avgifter, att fördela på valfritt sätt och ett arvode till valberedningen om 13.000:-, exklusive sociala avgifter.

Stämman fastställde förslag om att arvode för revisionen under räkenskapsåret 2022 utförs på löpande räkning.

**§14 Beslut om antalet styrelseledamöter och suppleanter för nästkommande verksamhetsår**

Stämman beslutade att antalet ordinarie ledamöter för tiden fram till nästa föreningsstämma ska vara sex stycken.

Stämman beslutade att antalet suppleanter för tiden fram till nästa föreningsstämma ska vara två stycken.

Stämman beslutade att omedelbart justera paragrafen.

**§15 Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Stämman beslutade att för tiden 2022-05-22 fram till och med ordinarie föreningsstämma 2023 till ledamöter välja:

Mikael Rosholm  
Oscar Cederberg  
Markus Nilsson  
Hans Brunner

Stämman beslutade att för tiden 2022-05-22 fram till och med ordinarie föreningsstämma 2024 till ledamöter välja:

Lars Bengtsson  
Susanne Silfverberg

Stämman beslutade att för tiden 2022-05-22 fram till nästa ordinarie föreningsstämma 2023 till suppleanter välja:

- suppleant nr 1 Henrik Zachrisson
- suppleant nr 2 Nina Samadi

Stämman beslutade att omedelbart justera paragrafen.

#### §16 Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutade att för tiden 2022-05-22 fram till nästa ordinarie föreningsstämma 2023 som revisor välja godkända revisorn Daniel Johansson, Conseil Revision.

Stämman beslutade att för tiden 2022-05-22 fram till nästa ordinarie föreningsstämma 2023 som revisorssuppleant välja Niclas Adersten, Conseil Revision. *KW*

Stämman beslutade att omedelbart justera paragrafen.

#### §17 Val av valberedning

Stämman beslutade att för tiden 2022-05-22 fram till nästa ordinarie föreningsstämma 2023 som valberedning välja Marie Bildhjerd och Mats Dahlberg.

#### §18 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor:

Motion 1

*80 / MH*  
Vi är bostadsrättsinnehavare Margretelundsvägen 82. Den 3 mars var jag och storhandlade och ställde mig på gården för lasta ur mina varor och ta in varor i vår lägenhet. Den tid jag stod på gården 12 minuter. 1100 kr i böter blev det.

Det är parkeringsmissbrukarna som har ställt till det för oss skötsamma.

Vi måste kunna stå minst 20 till 30 minuter för i och urlastning när vi skall handla, flytta till våra landställen, packa för semester m m.

Måste vi ha ett parkeringsbolag i vår förening som Aimo park, det måste gå att lösa på ett annat sätt, föreningen straffar, kom med förslag på årsmötet.

Styrelsen rekommenderar att stämman avvisar motionen. Styrelsens linje är att fortsätta med parkeringstjänsten från Aimo i ett försök att jobba proaktivt mot parkeringssyndare. Våra gårdar är ingen parkeringsplats. Vidare så kan vi inte heller sätta bommar då blåljusfordon måste i nödfall komma intill våra entréer. Styrelsen undersöker dock om dagens gällande parkeringstid om 10 minuter kan förlängas till 15 minuter. Om det inte går bibehåller vi gällande överenskommelse.

Stämman följer styrelsens rekommendation och avvisar motionen.

#### §19 Stämmans avslutande

Mikael Rosholm avslutade mötet.



Mikael Rosholm  
Stämmans ordförande

Markus Nilsson  
Stämmans sekreterare



Henrik Zachrisson  
Justerare



Mattias Häggquist  
Justerare

