



Referat från Styrelsemöte nr 126 | Brf Nipfjället 10

Dag: 2021-10-12

Plats: Styrelselokalen

Ekonomi

Inget att anmärka på gällande månadsutfallet.

Budgetarbete för 2022 är påbörjat.

Administration

Motion om ett hobbyrum bifölls under föreningsstämman 2021. Förslag om att omvandla pannrum till hobbyrum. Styrelsen ser över möjligheterna för detta.

Föreningens oanvända snöslunga och gräsklippare ska läggas ut till försäljning.

Tvättstugan kommer förses med ny brandvarnare och brandsläckare.

Nytt staket kommer sättas upp vid hus 78.

Ny möjlighet för statligt bidrag vid införande av energiåtervinnande åtgärder ska ses över.

Avtalsbevakning

Beslut om att styrelsen hanterar bortforsling av julgranar i stället för entreprenör.

Beslut om att fortsätta använda befintlig entreprenör för trädgårdsskötsel.

Nya medlemmar/utträden

Upplåtelsen av den omvandlade hyresrätten är klar. Styrelsen godkänner inträde för nya medlemmar på Margretelundsvägen 78.

Pågående driftsärenden, avrapportering och beslut

Arbetet med fönsterreovering återupptas V.43 för de som valde att avvakta. Fönster i trapphus, gästlägenhet, tvättstuga och övriga gemensamma utrymmen rustas upp i början på 2022.