



Referat från Styrelsemöte nr 110 | Brf Nipfjället 10

Dag: 2020-04-14

Plats: Styrelselokalen

Ekonomi

Månadsutfall

Genomgång av månadsutfallet som i stort följer budget.

Bekräftelse av beslut fattat via mejl att faställa ändringar av årsredovisningen.

Administration

Beslut att hålla fast vid tidigare beslutat datum för städdag, söndagen den 10 maj. Planering av inköp inför städdagen.

Bekräftelse av beslut fattat via mejl om att ändra datum för föreningsstämman till den 7 juni 2020.

Avtalsbevakning

Genomgång av avtalslistan. Ett lån hos Nordea som är på cirka 10.000.000 löper ut den 17 juni.

Kassören hanterar detta.

Nya medlemmar/utträden (upp-/överlåtelse, gåvor, arv), beslut

Styrelsen beslutar att bevilja medlemskap i föreningen för köpare till den omvandlade hyresrätten på Margretelundsvägen 84. Hyresgästföreningen och hyresförhandlare kontaktas för information om att antalet hyresrätter i föreningen numera är 22 stycken.

Bekräftelse av beslut fattat via mejl om att bevilja förlängning av andrahandsuthyrning.

En hyresgäst har sagt upp sin hyresrätt från och med 200531. Beslut att ombilda denna lägenhet till bostadsrätt. Samma mäklare som användes vid den nyligen avslutade försäljningen kontaktas på nytt.

Pågående driftsärenden, avrapportering och beslut

Franska bukten har inkommit med offert för värmeåtervinningen. Då åtgärderna kommer att leda till höga kostnader för föreningen lämnas frågan vidare till den kommande föreningsstämman.

Camilla Ödquist, sekreterare