



## Referat från Styrelsemöte nr 107 | Brf Nipfjället 10

**Dag:** 2020-01-13

**Plats:** Styrelselokalen

---

### **Ekonomi**

#### **Månadsutfall**

Genomgång av månadsutfall, balansräkning och restlista.

#### **Årsstämman/årsredovisning**

Styrelsens tidsplan ska mejlas till Fastighetsägarna och föreningens revisor.

#### **Försäljning av hyresrätt**

Mäklare är anlitad för försäljning av den hyresrätt som styrelsen beslutat ska omvandlas från hyresrätt till bostadsrätt.

#### **Pågående driftsärenden, avrapportering och beslut**

Möte har skett med det företag som ansvarar för städningen och önskemål om förbättringar har framförts. En maskintvättning av trappan till garaget kommer att göras för att få en mer grundlig rengöring.

Styrelsen planerar även att genomföra en garagestädning och kommer att ta in offerter på detta.

Städningen av gästlägenheten har utökats och kommer framöver att ske varannan månad.

VVC-arbetena (varmvattencirkulation) påbörjas 200113 och beräknas pågå under sex veckor framåt.

OVK (obligatorisk ventilationskontroll) kommer att ske i alla hus under vecka tre.

Styrelsen beslutar att beställa hämtning av föreningens granar, som stått utanför portarna sedan advent.

Camilla Ödquist, sekreterare