



Referat från Styrelsemöte nr 101 | Brf Nipfjället 10

Dag: 2019-06-17

Plats: Styrelselokalen

Ekonomi

Genomgång av månadsutfallet, som i stort följer budget.

Administration

Nästa Nyhetsbrev delas ut i juni månad.

Avtalsbevakning

Styrelsen beslutar att förnya ett lån, 3 månaders rörligt lån, Stibor, hos Nordea.

Ett möte är inbokat med det nya parkeringsbolaget, Q-park, för att gå igenom villkoren i avtalet.

Nya medlemmar

En överlåtelse har skett på Margretelundsvägen 84. Styrelsen beslutar att bevilja nya ägaren inträde i föreningen och bevilja säljaren utträde ur föreningen.

Pågående driftsärenden, avrapportering och beslut

Styrelsen beslutar att avvakta den planerade cykelrensningen till månadsskiftet augusti/september. Detta för att undvika att boenden på grund av att de är bortresta missar att deras cyklar är märkta för rensning. Ett alternativ för att utöka antalet platser att parkera cyklar på i området är att gjuta fast några cykelställ i betong. Styrelsen tittar på möjliga platser för detta i samband med rundvandring på gårdarna för översyn av vad som behöver åtgärdas när det gäller föreningens växter.

Styrelsen beslutar att erbjuda hyresrättsinnehavare gruppanslutning till samma kostnad som bostadsrättsinnehavare. En överenskommelse gällande detta delas ut till alla hyresrättsinnehavare för ställningstagande.

Översyn av brandvarnare i hyresrätter planeras.

Möte har skett med ett konsultföretag för dialog kring VVC-lösning.

Camilla Ödquist, sekreterare