



## Referat från Styrelsemöte nr 89 | Brf Nipfjället 10

**Dag:** 2018-05-16

**Plats:** Styrelselokalen

---

### **Ekonomi**

Genomgång av föreningens månadsutfall, inget avvikande utfall i förhållande till budget.

Föreningen har två lån som förfaller under juni månad, som uppgår till cirka 5.000.000:- vardera. Styrelsen beslutade att binda lånen till tre månader respektive fyra år.

### **Administration**

Ordförande har haft möte med styrelsens nya ledamöter om fördelning av arbetsuppgifter inom styrelsen.

Styrelsen beslutade att arvodesfördelning i styrelsen sker enligt förslag från styrelsens kassör.

Styrelsen har fattat beslut via mejl om extra föreningsstämma angående ändringar av föreningens stadgar med anledning av ändring i Bostadsrättslagen och Lagen om ekonomiska föreningar. Den extra föreningsstämman kommer att vara den 3 juni kl 19.00 i Alviks kulturhus. Nockebysalen är bokad. Kallelser till det extra årsmötet delas ut 180516.

### **GDPR**

Personuppgiftsbiträdesavtalet behöver skrivas under 180516. Policydokument kommer att utformas om de personuppgiftsbehandlingar som styrelsen ska följa. Inventering av styrelsens interna och externa register kommer att göras.

### **Nya medlemmar/utträden (upp-/överlåtelse, gåvor, arv), beslut**

Inga nya medlemmar har tillkommit.

### **Pågående driftsärenden, avrapportering och beslut**

Det är problem med varmvattensystemet i port 84-86, felsökning pågår.

En översyn av VVC behöver göras. Kontakt kommer att tas med företag för att ta reda på vilka olika möjligheter som finns kring detta.

Garagerenovering - underhåll och besiktning av garageporten behöver göras. Kontakt tas för att få detta åtgärdat.

En bostadsrättsinnehavare har ansökt om att bygga altan. Återkoppling lämnas gällande detta.

Camilla Ödquist, Sekreterare